ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΜΕΤΟΧΙΚΟΤΑΜΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ **Αρ. πρωτ.: 19009/08-04-2022**

Ταχ. Δ/νση: Λυκούργου 12, ΤΚ 105 51, Αθήνα
Πληροφορίες: Στασινοπούλου Βενετία
Τηλέφωνο:2131500114
FAX:210 3251019
E-mail: mtpytd@mtpy.gr

ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:
«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟΥ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ Η.Τ.Κ. ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν.4495/2017 ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΤΠΥ., ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 25.000,00 € ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%».

ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1- ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

1.1 Το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων ενδιαφέρεται για την παροχή υπηρεσίας που αφορά στην Τήρηση Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου στο Ηλεκτρονικό Μητρώο του Παρατηρητηρίου Δομημένου Περιβάλλοντος και έκδοση Πιστοποιητικών Πληρότητας Η.Τ.Κ. βάσει του Ν.4495/2017 όλων των ακινήτων ιδιοκτησίας του.

Ειδικότερα η πιο πάνω υπηρεσία αφορά στα πιο κάτω ακίνητα του Μ.Τ.Π.Υ.:

1.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

1.2.1 - Αυτοτελές κτίριο – οικοδομικό τετράγωνο – περικλειόμενο από τις οδούς Ερμού, Νίκης, Μητροπόλεως και την Πλατεία Συντάγματος, αποτελούμενο από ισόγειο, εννέα (9) ορόφους και τρία (3) υπόγεια, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε = 15.940μ^2. Η ανέγερση του κτιρίου έγινε στο διάστημα 1967-74. Το ισόγειο χρησιμοποιείται ως εμπορικά καταστήματα, τα υπόγεια χρησιμοποιούνται ως εμπορικά καταστήματα και αποθηκευτικοί χώροι και οι όροφοι ως γραφεία. Έχει φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και δώμα από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος. Το κτίριο έχει ανακατασκευαστεί κατά τη χρονική περίοδο 2005-06 σε ότι αφορά στην αναβάθμιση των όψεών του και τον εκσυγχρονισμό των Η/Μ εγκαταστάσεών του (σύστημα κλιματισμού, μετασχηματιστής κ.λ.π.). Το κτίριο διαθέτει σύγχρονο σύστημα κλιματισμού, σύστημα πυρανίχνευσης δι' ανιχνευτών καπνού, σύστημα πυρόσβεσης δι' ύδατος μέσω πυροσβεστικών φωλεών και φορητά μέσα πυρόσβεσης. Επιπλέον διαθέτει μεταλλικά ρολά ασφαλείας σε όλη την περίμετρο του ισογείου.

1.2.2 - Αυτοτελές κτίριο επί της γωνίας Πανεπιστημίου 37 και Κοραή 7, αποτελούμενο από ισόγειο, ημιώροφο, πέντε (5) ορόφους και υπόγεια, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε=6.790μ^2. Η ανέγερση του κτιρίου έγινε στο διάστημα 1925-35. Το ισόγειο και το υπόγειο χρησιμοποιούνται ως εμπορικά καταστήματα και οι όροφοι ως γραφεία. Έχει φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και δώμα από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος. Διαθέτει φορητά μέσα πυρόσβεσης.

1.2.3 - Πέντε (5) όροφοι γραφείων στην Λεωφόρο Συγγρού 165, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε = 2.777 μ^2. Έχει φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και δώμα από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος. Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1978. Διαθέτει, σύστημα πυρόσβεσης μέσω πυροσβεστικών φωλεών και φορητών μέσων και πυρανίχνευσης μέσω ανιχνευτών καπνού.
Το ισόγειο και υπόγειο του κτιρίου που δεν είναι ιδιοκτησίας ΜΤΠΥ, χρησιμοποιούνται ως χώροι κέντρου διασκέδασης και στάθμευσης αντίστοιχα.

1.2.4 - Τρεις (3) όροφοι γραφείων (10ος – 11^{ος} – 12^{ος}) κτιρίου στην οδό Κηφισίας 32, Παράδεισο Αμαρουσίου, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε= 2.510μ^2. Έχει φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα. Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1980. Το κτίριο διαθέτει σύστημα πυρανίχνευσης δι' ανιχνευτών καπνού, και σύστημα πυρόσβεσης δι' ύδατος μέσω πυροσβεστικών φωλεών. Το 2008 έγινε πλήρης ανακατασκευή-ανακαίνιση των ορόφων.

1.2.5 - Αυτοτελές κτίριο επί της οδού Λυκούργου 10, αποτελούμενο από ισόγειο, πέντε (5) ορόφους και υπόγειο, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε = 4.860 μ^2. Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1935. Το ισόγειο χρησιμοποιείται για την ενοικίαση καταστημάτων, το υπόγειο χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος και οι όροφοι του ως γραφεία. Έχει φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και δώμα από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος.

1.2.6 - Αυτοτελές κτίριο επί της οδού Λυκούργου 12 και Αθηνάς, αποτελούμενο από ισόγειο, έξι (6) ορόφους και υπόγειο, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε=3.710 μ^2. Το κτίριο έχει ανακατασκευαστεί κατά τη χρονική περίοδο 2000-04. Έχει φέροντα οργανισμό αποτελούμενο από υποστυλώματα και πλάκες από οπλισμένο σκυρόδεμα. Ο 6^{ος} και τελευταίος όροφος του κτιρίου έχει οροφή μεταλλική κεραμοσκεπή. Το κτίριο διαθέτει σύγχρονα συστήματα παθητικής και ενεργητικής προστασίας πυρανίχνευση, πυρόσβεση, πυροσβεστικές φωλιές, φορητά μέσα πυρόσβεσης κ.λ.π.
Στο κτίριο στεγάζεται η Υπηρεσία του Μ.Τ.Π.Υ. και ασφαλίζεται και το περιεχόμενο τους, κινητά, έπιπλα, εξοπλισμός Η/Υ κλπ.

1.2.7 - Εμπορικό Κατάστημα στην οδό Ακαδημίας 65, αποτελούμενο από ισόγειο, ημιώροφο και υπόγειο, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε =700 μ^2. Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1980. Έχει

φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα. Το κτίριο διαθέτει σύστημα πυρανίχνευσης δι' ανιχνευτών καπνού. Διαθέτει επίσης πυρόσβεση δι' ύδατος μέσω πυροσβεστικών φωλεών.

1.2.8 - Αυτοτελές κτίριο στη συμβολή των οδών Πινδάρου, Ακαδημίας και Κανάρη 1, αποτελούμενο από ισόγειο και δύο (2) ορόφους, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε =1.160 μ^2. Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1905. Έχει φέροντα οργανισμό αποτελούμενο από φέρουσες τοιχοποιίες και πλάκες από σιδηροδοκούς και συμπαγή τούβλα. Απόληξη κλιμακοστασίου και δώμα με στέγη κεραμοσκεπή. Το κτίριο έχει ανακατασκευαστεί-ανακαινιστεί πλήρως κατά τη χρονική περίοδο 2009-2016 σε ότι αφορά στον φέροντα και μη φέροντα οργανισμό του καθώς των Η/Μ εγκαταστάσεών του (ανελκυστήρας, σύστημα κλιματισμού)

1.2.9 - Αυτοτελές κτίριο επί της οδού Πινδάρου 2, συνολικής μεικτής επιφάνειας περίπου Ε= 700 μ^2 και αναπτύσσεται καθ' ύψος σε επτά επίπεδα, από τη στάθμη 0 (υπόγεια στάθμη) μέχρι τη στάθμη 7 (στάθμη δωμάτων). Το κτίριο κατασκευάστηκε το 1920. Χρησιμοποιείται ως κτίριο καταστημάτων, γραφείων και κατοικιών. Έχει φέροντα οργανισμό αποτελούμενο από φέρουσες τοιχοποιίες και πλάκες από σιδηροδοκούς και συμπαγή τούβλα. Μικρά κτίρια στο δώμα με στέγες κεραμοσκεπείς. Το κτίριο έχει ανακατασκευαστεί-ανακαινιστεί πλήρως κατά τη χρονική περίοδο 2009-2019 σε ότι αφορά στον φέροντα και μη φέροντα οργανισμό του καθώς των Η/Μ εγκαταστάσεών του (ανελκυστήρας, σύστημα κλιματισμού, δεξαμενή πυρόσβεσης κ.λ.π.).

1.2.10 Οικόπεδο επί της οδού Δορυλλαίου, όμορο της Πρεσβείας των Η.Π.Α. 5.500,00 m2.

1.2.11 Οικόπεδο επί της οδού Κόκαλλη, όμορο της Πρεσβείας των Η.Π.Α. 480,66 m2.

1.3 Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος διπλωματούχοι ή πτυχιούχοι Μηχανικοί, εργολήπτες δημοσίων έργων και γραφεία μελετών, εξουσιοδοτημένοι για την εκτέλεση της υπηρεσίας του θέματος.

1.5 Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν στο Πρωτόκολλο του Μ.Τ.Π.Υ. (οδός Λυκούργου 12, Αθήνα, Τ.Κ. 10551) <u>μέχρι την ημερομηνία και ώρα</u> που αναφέρεται πιο κάτω (1.8) ή να προσκομίσουν οι ίδιοι ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού σφραγισμένο Φάκελο που θα αναγράφει τα στοιχεία του συμμετέχοντα (επωνυμία φυσικού ή νομικού προσώπου, διεύθυνση, τηλέφωνο, FAX, email, Α.Φ.Μ.) και θα απευθύνεται στο Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων αναφέροντας τον τίτλο: «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΌ ΤΗΣ 27ης /04/2022, ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟΥ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ Η.Τ.Κ. ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν.4495/2017 ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΤΠΥ., ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 25.000,00 € ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%»**

Ο πιο πάνω φάκελος θα περιλαμβάνει απαραίτητα επί ποινή αποκλεισμού:

Το παρόν έντυπο «ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»

1.5.1 με σφραγίδα και μονογραφή του συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, σε κάθε σελίδα και συμπληρωμένο ιδιοχείρως με την Οικονομική του Προσφορά (σφραγίδα συμμετέχοντα και ποσό ανά ακίνητο στη τελευταία σελίδα του παρόντος εντύπου).

1.5.2 Βεβαίωση ή πιστοποιητικό του αρμόδιου φορέα με το οποίο να πιστοποιείται η ιδιότητά του συμμετέχοντα στον διαγωνισμό (Διπλωματούχος ή πτυχιούχος Μηχανικός, ΕΔΕ, εταιρεία κ.λ.π.).

1.5.3 Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα (Άρθρο 8 του Ν. 1599/1986) προς το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων, στην οποία θα αναγράφεται ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους που έχουν τεθεί στην παρούσα προκήρυξη, έχοντας λάβει υπόψη τους τους χώρους των ακινήτων για τα οποία θα εκδοθεί Η.Τ.Κ και αναλαμβάνει να καλύψει με δικά του έξοδα τις διαδικασίες που απαιτούνται για τον σκοπό αυτό από οποιαδήποτε δημόσια υπηρεσία ή ιδιώτες απαιτηθούν, πλην οποιονδήποτε προστίμων ήθελε επιβληθούν και δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του ή υπαρχόντων προβλημάτων στα ακίνητα του Μ.Τ.Π.Υ.

Η πιο πάνω υπεύθυνη δήλωση θα είναι θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από αρμόδια δημόσια αρχή η ψηφιακά (www.gov.gr).

Επισημαίνεται ότι η έγκαιρη άφιξη του φακέλου στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας σε περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής αποτελεί ευθύνη του συμμετέχοντα.

1.6 Η σύμβαση θα ανατεθεί σε εκείνον τον συμμετέχοντα στο διαγωνισμό ο οποίος θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή, με την προϋπόθεση ότι οι προσφερόμενες υπηρεσίες συμφωνούν με το αντικείμενο του διαγωνισμού που περιγράφονται στην παράγραφο 2.

1.7 Πληροφορίες για το διαγωνισμό, παρεχόμενα στοιχεία και συνεννόηση για επίσκεψη στα ακίνητα του Μ.Τ.Π.Υ. θα δίνονται από τη Τεχνική Υπηρεσία του ΜΤΠΥ (κ. Παναγιώτης Γκιόκας τηλ. 2131500117 και κα Βενετία Στασινοπούλου, τηλ. 2131500114) τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, καθώς και μέσω email στο mtpytd@mtpy.gr. Η παραλαβή των εντύπων «ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» καθώς και των διαθέσιμων στοιχείων των ακινήτων μπορεί να γίνει είτε από το Ταμείο (Λυκούργου 12, 10551 Αθήνα, 6ος όροφος, Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας), είτε από την ιστοσελίδα του Ταμείου www.mtpy.gr.

1.8 **Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί την Τετάρτη 27 Απριλίου 2022 και ώρα 10.00 π.μ**. στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΜΤΠΥ στην οδό Λυκούργου 12 Αθήνα, από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού. Η υποβολή προσφορών θα γίνεται στο Πρωτόκολλο του Μ.Τ.Π.Υ. (στο ισόγειο του κτηρίου) μέχρι τις 10.00 π.μ.

2.- ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο διαγωνισμός αυτός αφορά στην υπηρεσία του θέματος, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/7577/105/2021 - ΦΕΚ 334/Β/29-1-2021 «Διαδικασία συμπλήρωσης Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου για την έκδοση Πιστοποιητικών Πληρότητας Ταυτότητας Κτιρίου και Ελέγχου Κατασκευής και σχετικά έντυπα.» για τα ακίνητα της παραγράφου 1.2, ιδιοκτησίας Μ.Τ.Π.Υ. και την παράδοση στο Ταμείο των σχετικών εγγράφων και των αντίστοιχων ηλεκτρονικών φακέλων. Τα ανωτέρω αφορούν σε Ταυτότητα κτηρίου και Ταυτότητα αυτοτελούς διηρημένης ιδιοκτησίας όπου απαιτείται.

3.- ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ Μ.Τ.Π.Υ.

Ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά τα στοιχεία που διαθέτει το Ταμείο αναφέρονται στο Παράρτημα 1 του παρόντος εντύπου.

Σε περίπτωση που απαιτούνται επιπλέον στοιχεία, αυτά θα ληφθούν από τον ανάδοχο της υπηρεσίας του θέματος από τις απαιτούμενες Δημόσιες Αρχές.

4.- ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται:

Όπως γενικά οι τιμές που αφορούν στην σύμβαση να περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες (άμεσες και έμμεσες) που απαιτούνται για την ολοκλήρωσή της και αποτελούν την πλήρη αποζημίωση του.

Ουδεμία ιδιαίτερη αμοιβή ή προσαύξηση της συμβατικής αμοιβής προβλέπεται για ΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΛΟΓΟ.

Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, για το προσωπικό του και τους τρίτους κατά την είσοδο στα υπό έλεγχο ακίνητα, να τηρεί αυστηρά τις υφιστάμενες αστυνομικές κ.λ.π. διατάξεις και να διαθέτει όλα τα αναγκαία μέσα, εργαλεία κ.λ.π. για την ασφαλή εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών. Ουδεμία πρόσθετη αμοιβή ή προσαύξηση προβλέπεται για τα ανωτέρω.

Το Μ.Τ.Π.Υ. δεν φέρει καμμία ποινική και αστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα, ζημία, φθορά ή βλάβη που μπορεί να συμβεί κατά την την εκτέλεση των πάσης φύσεως εργασιών, τόσο στο προσωπικό αυτού, όσο και σε τρίτα πρόσωπα ή αντικείμενα.

Κάθε ευθύνη τέτοιου είδους βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε ζημία, φθορά, βλάβη ή ατύχημα σε πρόσωπα ή πράγματα γενικώς που θα συμβούν.

5. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης των πιο πάνω υπηρεσιών για τα ακίνητα του Μ.Τ.Π.Υ., ορίζεται σε **ΔΥΟ ΜΗΝΕΣ** από την υπογραφή της σύμβασης για την ολοκλήρωση τους στα ακίνητα **1.2.1, 1.2.2, και 1.2.3 του πίνακα της παραγράφου 9 (Προσφερόμενη δαπάνη εκτέλεσης σύμβασης), ενώ για τα υπόλοιπα ακίνητα επιπλέον ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ ΜΗΝΕΣ, ήτοι συνολικά ΕΞΙ ΜΗΝΕΣ, χωρίς να υπάρχει δέσμευση για την παράδοσή τους πιο γρήγορα.**

Γενικά, παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης υπηρεσιών γίνεται μόνον ύστερα από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Μ.Τ.Π.Υ., αν η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.
Ειδικότερα η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται, ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται στο Μ.Τ.Π.Υ. πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, μόνο σε περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητά του, σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει σήμερα.

6.- ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνεται τμηματικά ανά ακίνητο του Μ.Τ.Π.Υ. υποβάλλοντας έγγραφο στο Πρωτόκολλο του Μ.Τ.Π.Υ., περί ολοκλήρωσής τους και προσκομίζοντας τα αντίστοιχα στοιχεία που το αποδεικνύουν, **με την σειρά προτεραιότητας σύμφωνα με την αρίθμηση της παραγράφου 1.2, ήτοι 1.2.1, 1.2.2 κ.λ.π.**

7. ΚΥΡΩΣΕΙΣ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Με απόφαση του, το Δ.Σ. του Μ.Τ.Π.Υ, μετά από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Παραλαβής, έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, αν αυτός δεν εκπληρώνει είτε μερικώς είτε πλήρως τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδεις όρους της σύμβασης.
Σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης των πιο πάνω υπηρεσιών και παραδοτέων, το Μ.Τ.Π.Υ. διατηρεί το δικαίωμα μη καταβολής μέρους ή όλης της αποζημίωσης που αφορά σε αυτές, μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παραλαβής.
Σε περίπτωση που οι παρεχόμενες υπηρεσίες και παραδοτέα, κατατεθούν στο Ταμείο από υπαιτιότητα του Αναδόχου εκπρόθεσμα, είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση του Μ.Τ.Π.Υ., οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το άρθ.218 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει σήμερα.

8. – ΠΛΗΡΩΜΗ- ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του/των αναδόχου θα γίνει ως εξής:

Μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των πιο πάνω υπηρεσιών ανά ακίνητο του Μ.Τ.Π.Υ. **με σειρά προτεραιότητας σύμφωνα με την αρίθμηση της παραγράφου 1.2, ήτοι 1.2.1, 1.2.2 κ.λ.π.** από την Τεχνική Υπηρεσία του Ταμείου και την έκδοση του/των σχετικού/των παραστατικού/ων, θα καταβάλλεται το αντίστοιχο ποσό της προσφερόμενης δαπάνης για κάθε ακινήτο συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, αφαιρουμένων των πιο κάτω κρατήσεων:

α) Για φόρο παροχής υπηρεσιών επί της αξίας του τιμολογίου προ ΦΠΑ (20% για ελεύθερους επαγγελματίες ή 8 % για εταιρείες).

β) 0,07 % πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, η οποία υπολογίζεται επί της συνολικής αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4013/2011, υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων, Συμβάσεων,

γ) 0,06 % πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, η οποία υπολογίζεται επί της συνολικής αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ.350 του Ν.4412/2016, υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Ε.Π).

καθώς όποια άλλη ήθελε τροποποιηθεί, επιβληθεί η προκύψει μέχρι την ώρα της καταβολής της αξίας.

9. - ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΚΙΝΗΤΑ Μ.Τ.Π.Υ. ΕΝΤΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΦΠΑ 24% (€)	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (€)
1.2.1	Κτήριο επί των οδών Ερμού, Νίκης, Μητροπόλεως και Πλ. Συντάγματος			
1.2.2	Κτήριο επί της οδών Πανεπιστημίου 37 και Κοραή 7			
1.2.3	Κτήριο (5 όροφοι) επί της οδού Λ. Συγγρού 165			
1.2.4	Κτήριο (3 όροφοι) Επί της οδού Κηφισιάς 32			
1.2.5	Κτήριο επί της οδού Λυκούργου 10			
1.2.6	Κτήριο επί της οδού Λυκούργου 12 και Αθηνάς			
1.2.7	Κτήριο επί της οδού Ακαδημίας 65			
1.2.8	Κτήριο επί των οδών Πινδάρου, Ακαδημίας και Κανάρη 1			
1.2.9	Κτήριο επί της οδού Πινδάρου 2			
1.2.10	Οικόπεδο επί της οδού Δορυλλαίου			
1.2.11	Οικόπεδο επί της οδού Κόκκαλη			
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η συνολική προσφερόμενη δαπάνη για την εκτέλεση της υπηρεσίας που περιλαμβάνεται στη σύμβαση σύμφωνα με τον πιο πάνω πίνακα ανέρχεται στο ποσό των…….. Ευρώ (ολογράφως), (…….€) (αριθμητικώς) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Η υποβολή της παρούσας προσφοράς συνεπάγεται και προϋποθέτει ότι ο προσφέρων, έλαβε γνώση των απαιτήσεων, των συνθηκών του έργου και ουδεμία αξίωση ως προς το θέμα αυτό έχει από το Μ.Τ.Π.Υ.

Αθήνα ……

Ο προσφέρων

(Τίθεται υπογραφή και σφραγίδα του προσφέροντα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ Μ.Τ.Π.Υ.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Μ.Τ.Π.Υ.

Α/Α	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ	ΣΧΕΔΙΑ	Π.Ε.Α	ΡΥΘΜΙΣΗ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΕΣ ΚΑΤΟΨΕΙΣ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΙΛ/ΤΩΝ	ΚΤΗΜ/ΚΟ ΦΥΛΛΟ
1	**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΤΗΡΙΟ ΠΛ. ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ**	969/65	✓	✓	2 (ΟΨΗ ΚΑΙ ΚΑΤ/ΜΑ 5)	✗		✓
2	**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΤΗΡΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 37 & ΚΟΡΑΗ (ΓΩΝΙΑ)**	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΦΕΚ 503/7.10.83	✗	✓		ΜΕΛΕΤΗ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ		✓
3	**ΤΡΕΙΣ (3) ΟΡΟΦΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΣΤΗ ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 32**	4578/78		✓		ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΟΡΟΦΩΝ ΤΕΛΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		✓
4	**ΠΕΝΤΕ (5) ΟΡΟΦΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΛΕΩΦ. ΣΥΓΓΡΟΥ 165**	39232/71	✓	✓	1 (ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΔΩΜΑΤΟΣ)	ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΤΟΨΕΙΣ	✓	✓
5	**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΤΗΡΙΟ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ 10**	✗ 315/35		✓		ΣΧΕΔΙΑ ΗΔΙΚΑ		✓
6	**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΤΗΡΙΟ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ 12**	678/98 ΔΙΑΤΗΡΗΤΈΟ ΦΕΚ 503/7.10.83 ΚΑΙ ΕΡΓΟ ΤΕΧΝΗΣ ΦΕΚ 357/Β/7.6.88		✓	1			✓
7	**ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 65**	✗ 6594/1978	✓	✓			✓	✓
8	**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΤΗΡΙΟ ΠΙΝΔΑΡΟΥ, ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ & ΚΑΝΑΡΗ 1**	ΚΤΗΡΙΟ ΕΙΔΙΚΗΣ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΦΕΚ1351/Β/17.10.2001		✗		ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ και ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ (ΣΧΕΔΙΑ PDF)		✓
9	**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΚΤΗΡΙΟ ΠΙΝΔΑΡΟΥ 2**	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΦΕΚ 633/26.11.87		✗		ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ και ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ (ΣΧΕΔΙΑ PDF)		✓
10	**ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΟΚΚΑΛΗ-ΓΕΛΩΝΟΣ**		✓					✓
11	**ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΔΟΡΥΛΑΙΟΥ**		✓					✓